

2024-09-04 Nr. NV-2321

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> Nr.: TAP-24-963(2) TAIS-24-11595(3)		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. RUGPJŪČIO 13 D. NUTARIMO NR. 1026 „DĖL ŽEMĖS, SUTEIKTOS MOKSLO IR STUDIJŲ INSTITUCIJOMS, ŠIŲ INSTITUCIJŲ ĮSTEIGTOMS VIEŠOSIOMS ĮSTAIGOMS, ORGANIZUOJANČIOMS PRAKTINĮ MOKYMĄ IR TYRIMUS, PROFESINIO MOKYMO ĮSTAIGOMS, VALSTYBINIAMS SPECIALIZUOTIEMS SĖKLININKYSTĖS, VEISLININKYSTĖS ŪKIAMS, SPECIALIZUOTĄ SĖKLININKYSTĖS, VEISLININKYSTĖS VEIKLĄ VYKLANČIOMS VALSTYBĖS KONTROLIUOJAMOMS AKCINĖMS BENDROVĖMS IR UŽDAROSIOMS AKCINĖMS BENDROVĖMS, KURIOSE VALSTYBEI PRIKLAUSO DAUGIAU KAIP 1/2 AKCIJŲ, NAUDOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Aplinkos ministerija	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	<b>Svarstyti</b> <i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)
	Priėmimo terminas		2024-08-06	<input type="checkbox"/> <b>Gražinti tobulinti</b>

<b>SPRENDIMO ESME</b>
<p>Projektas parengtas vykdant Vyriausybės 2024-04-24 pasitarimo sprendimą (protokolo Nr. 15 1 kl. 2.1. p.).</p> <p>1) Vykdant Vyriausybės 2024-01-31 posėdžio sprendimus, Švietimo, mokslo ir sporto ministro įsakymu buvo sudaryta darbo grupė (toliau – Darbo grupė), kuriai pavesta įvertinti situaciją dėl mokslo ir studijų institucijų, šių institucijų įsteigtų viešųjų įstaigų, organizuojančių praktinį mokymą ir tyrimus, bei profesinių mokyklų (toliau – mokslo ir mokymo įstaigos) valstybinės žemės sklypų naudojimo būtinybės.</p> <p>Darbo grupė, atlikusi mokslo ir mokymo įstaigų pateiktos informacijos, taip pat Nacionalinės mokėjimo agentūros ir Nacionalinės žemės tarnybos pateiktų duomenų vertinimą, <u>nustatė, kad mokslo ir mokymo įstaigoms mokymo reikmėms nereikia 11 valstybinės žemės sklypų</u> (unikalus Nr. 6903-0004-0031, 4400-1133-2898, 4400-0642-9192, 4400-0478-1646, 4400-0478-1613, 4400-0478-1596, 4400-0519-9602, 4400-0469-4406, 4400-0783-0257, 8207-0001-0084, 8270-0011-0094), kurių bendras plotas – 188,2563 ha.</p> <p>Atsižvelgusi į Darbo grupės išvadas, Vyriausybė pavedė Aplinkos ministerijai kartu su Švietimo, mokslo ir sporto ministerija parengti ir iki 2024-07-01 pateikti Vyriausybei svarstyti Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimo Nr. 1026 (toliau – Nutarimas) pakeitimo projektą, kurio pagrindu iš Nutarimu patvirtinto Žemės, suteiktos mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, profesinio mokymo įstaigoms, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams, specializuotą sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo (toliau – žemės sklypų sąrašas) <u>būtų išbraukti mokymo reikmėms nereikalingi valstybinės žemės sklypai</u>.</p> <p>2) Mokslo ir studijų įstatymo 86 str. 2 dalyje nustatyta, kad <u>keisti valstybinės aukštosios mokyklos panaudos pagrindais naudojamų valstybei nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų ribas</u>, pastatų ar kito turto, skirto mokslo ir studijų reikalam, perduotų valdyti valstybinėms aukštosioms mokykloms patikėjimo teise, <u>valdytojus gali tik Vyriausybė, įvertinusi valstybinės aukštosios mokyklos tarybos nuomonę</u>.</p> <p>Dėl Marijampolės kolegijai skirto 65,8 ha valstybinės žemės sklypo, esančio Marijampolės sav., Marijampolės sen., Ungurinės k., kurio unikalus Nr. 5148-0004-0157, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija 2024-06-19 raštu informavo, kad, įvertinusi Marijampolės kolegijos pateiktą informaciją, mano, jog „Marijampolės kolegijos nurodytoms programoms vykdyti nėra reikalingas 65,8 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypas, nes ženkliai sumažėjo studentų skaičius“.</p> <p>Ministerija 2024-04-12 organizavo nuotolinį susitikimą su Marijampolės kolegijos vadovybe, siekdama aptarti 65,8 ha žemės sklypo naudojimo poreikį. Susitikimo metu Marijampolės kolegijos vadovybė informavo, kad vykdant Buhalterinės apskaitos ir finansų bei Darnaus verslo vadybos (Agroverslo specializacija) studijų programas 65,8 ha žemės sklypas naudojamas kaip praktikos atlikimo vieta (bazė). Marijampolės kolegija <u>nepateikė argumentų, kodėl visas žemės sklypas, kuris yra gana didelis, reikalingas minėtų programų dalies specializacijų</u></p>

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

praktikai vykdyti, kai alternatyviai galima vykdyti veiklas bendradarbiaujant su Marijampolės regiono ūkiais, profesinio rengimo centrais arba mažesniame žemės sklype. Marijampolės kolegija patikslino, kad ūkininkai nenori bendradarbiauti, nes galimai praktikos metu naikinami pasėliai. Ministerijos nuomone, tai nebuvo svarūs argumentai, o alternatyvų praktikoms vykdyti išsamiai svarstyta nebuvo, todėl manoma, kad iki programų pabaigos Marijampolės kolegijai nenaudojant 65,8 ha dydžio sklypo nebūtų reikšmingų kliūčių ieškant partnerystės su žemės ūkio, profesinio mokymo sektoriaus dalyviais. Pažymima, kad, nuo 2024-10-01 prijungus Marijampolės kolegiją prie Mykolo Romerio universiteto, tikėtinas studijų programų optimizavimas (stiprinant universitetines studijų programas), kai studijų procese nereikalingas žemės sklypas dalies studijų programų specializacijoms vykdyti.

Pažymėtina, kad Marijampolės kolegija 2024-04-18 raštu pateikė Marijampolės kolegijos tarybos posėdžio 2024-04-15 protokolą Nr. KT-4, kuriame nutarta: „Konstatuoti, kad 65,8 ha valstybinės žemės sklypas (unikalus Nr. 5148-0004-0157), esantis Marijampolės sav., Marijampolės sen., Ungurinės k., reikalingas koleginių studijų praktinei bazei.“

3) Žemės ūkio ministerija 2024-06-20 raštu pateikė pasiūlymus dėl žemės, suteiktos valstybiniam specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams, specializuotą sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarojioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų (toliau – specializuoti ūkiai) ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo (žemės sklypų sąrašo 2 punktas) keitimo.

Atsižvelgiant į tai, kad kai kurie mokslo ir mokymo įstaigoms suteikti žemės sklypai nebenaudojami mokymo reikmėms, kai kurie specializuoti ūkiai jiems suteiktų žemės sklypų (jų dalių) nebenaudoja savo funkcijoms vykdyti, todėl jie bus priskirti prie laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotų.

### Projektu siūloma:

- patikslinti žemės sklypų sąrašą, iš jo išbraukiant mokslo ir mokymo reikmėms nebereikalingų 11 valstybinės žemės sklypų, kurių bendras plotas – 188,2563 ha. Išbraukiami žemės sklypai šiuo metu Nutarimu skirti Alytaus profesinio rengimo centrui, Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centrui, Panevėžio mokymo centrui, VšĮ Raseinių technologijos ir verslo mokyklai, Smalininkų technologijų ir verslo mokyklai, Šilutės profesinio mokymo centrui, Utenos regioniniam profesinio mokymo centrui;
- priimti sprendimą dėl Marijampolės kolegijai skirto 65,8 ha valstybinės žemės sklypo (unikalus Nr. 5148-0004-0157), esančio Marijampolės sav., Marijampolės sen., Ungurinės k.;
- patikslinti žemės sklypų sąrašą, iš jo išbraukiant specializuotiems ūkiams 15 nebereikalingų valstybinės žemės sklypų, kurių bendras plotas – 167,7359 ha ir įtraukiant po pertvarkymo 2 naujai suformuotus, Valstybinei augalininkystės tarnybai skirtus valdyti žemės sklypus – 39,7054 ha ir 61,1656 ha. Išbraukiami sklypai šiuo metu valdomi UAB „Šilutės veislininkystė“, UAB „Lietuvos žirgynas“, UAB „Panevėžio veislininkystė“, Valstybinei augalininkystės tarnybai;
- atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2024-08-08 išvadoje Nr. NV-2118 pateiktas pastabas, nauja redakcija išdėstyti Nutarimą (žemės sklypų sąrašas nauja redakcija nedėstomas) keičiant jo pavadinimą į „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės, kuri išperkama valstybės pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punktą, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo, patvirtinimo“, atlikti atitinkamus redakcinio pobūdžio patikslinimus.

### PASTABOS, PASIŪLYMAI

Projektas suderintas be pastabų su Žemės ūkio ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Nacionaline žemės tarnyba. Su Švietimo, mokslo ir sporto ministerija suderinta darbo tvarka. Atsižvelgiant į tarpinstitucinio pasitarimo metu priimtus sprendimus, pakartotinai pateiktas Projektas, kuris patikslintas (suderintas darbo tvarka) pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktas pastabas. Siūlome patikslintą Projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime (III dalyje) ir, nesant esminių pastabų, teikti tvirtinti Vyriausybės posėdyje.

### TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS

*Pasirenkama*

☐ Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos

☐ Pastabų nėra

### PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaidas Talačka

Ekonomikos politikos grupė, vyresnysis patarėjas